Zadania inwestycyjne realizowane na terenie Dzielnicy Wola (na 31 października 2026 roku)

Przedmiotowe zestawienie nie stanowi zamkniętego katalogu zadań inwestycyjnych przewidzianych do realizacji na terenie Dzielnicy Wola miasta stołecznego Warszawy. Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych na lata 2022-2030 (zwanym dalej WPRiMUWiUK 2022-2030) przewiduje realizację 44 inwestycji dla Dzielnicy Wola. W planach inwestycyjnych Spółki została zabezpieczona rezerwa finansowa do wykorzystania w przypadku konieczności wprowadzenia nowych zadań, których realizacja okaże się niezbędna, np. nowego, istotnego zadania zgłoszonego przez Urząd Dzielnicy lub zadania wynikającego z koordynacji z innymi inwestycjami w Mieście.

Terminy realizacji inwestycji w planach inwestycyjnych Spółki są orientacyjne, ich dotrzymanie nie zawsze jest zależne od Spółki, a realizacja planowanych zadań uwarunkowana jest wieloma czynnikami. Najważniejszymi czynnikami warunkującymi czas przygotowania i realizacji inwestycji są procedury administracyjne obowiązujące w zakresie wydawania wymaganych decyzji administracyjnych, uzyskanie przez Spółkę prawa do dysponowania terenem na cele budowlane - w szczególności dla nieruchomości prywatnych lub o nieuregulowanym stanie prawnym, na których zlokalizowane są drogi - oraz konieczność stosowania przepisów Ustawy Prawo Zamówień Publicznych przy udzielaniu przez Spółkę zamówień na usługi i roboty budowlane.

Stan zaawansowania inwestycji umieszczonych w Planie Inwestycyjnym na 2026 r.

A. Zadania zrealizowane:

1. Wymiana przewodu wodociągowego w ulicy **Niskiej** na odcinku od ulicy Okopowej do Alei Jana Pawła II, w ulicy **Długosza** na odcinku od ulicy Płockiej do ulicy Młynarskiej, w **Alei Jana Pawła II** na odcinku od ulicy Anielewicza do ulicy Miłej, w ulicy **Magistrackiej** na odcinku od ulicy Ożarowskiej do ulicy Czorsztyńskiej o łącznej długości 1447 m.
2. Wymiana przewodu wodociągowego w ulicy **Złotej** na odcinku od Alei Jana Pawła II do ulicy Twardej, w ulicy **Złotej** na odcinku od ulicy Twardej (ZL 14127) do Alei Jana Pawła II (ZL 8774) o łącznej długości 778 m.
3. Wymiana przewodu wodociągowego w ulicy **Żytniej** na odcinku od ulicy Sokołowskiej do ulicy Płockiej, w ulicy **Żytniej** na odcinku od ulicy Młynarskiej do ulicy Okopowej, w ulicy **Okopowej** na odcinku od ulicy Żytniej do ulicy Barona, w ulicy **Powązkowskiej** na odcinku od ulicy Piaskowej (około 10 m od HP 31844) do ZL 1060 o łącznej długości 1458 m.

B. Zadania w realizacji - podpisana umowa na roboty budowlane:

1. Przebudowa magistrali wodociągowej w ulicy **Wawrzyszewskiej** na odcinku od ulicy Obozowej do ulicy Ostroroga o długości 347 m. Termin realizacji: **25.12.2026 r.** Wykonawca robót budowlanych: OMEGA-KBM Wschód Spółka z o.o., ul. Płytowa 14A, 03-046 Warszawa.
2. Przebudowa przewodu wodociągowego w ulicy **Ostroroga** na odcinku od ulicy Wawrzyszewskiej do ulicy Ostroroga 21, w ulicy **Wawrzyszewskiej** na odcinku od ulicy Ostroroga do ulicy Świętego Stanisława, w ulicy **Świętego Stanisława** na odcinku od ulicy Wawrzyszewskiej do ulicy Obozowej o łącznej długości 551,5 m. Termin realizacji: **25.12.2026 r.** Wykonawca robót budowlanych: OMEGA-KBM Wschód Spółka z o.o., ul. Płytowa 14A, 03-046 Warszawa
3. Wymiana przewodu wodociągowego w ciągu osiedlowym do ulicy **Ciołka** na odcinku od ZL 21816 do ZL 13030, w ulicy **Wschowskiej** i **Warneńczyka** na odcinku od ulicy Ordona do ulicy Warneńczyka oraz w ulicy **Wschowskiej** i **Warneńczyka** na odcinku od ulicy Wschowskiej do końcówki przewodu, w ulicy **Srebrnej** na odcinku od ulicy Towarowej do ulicy Miedzianej, w ulicy **Bema** na odcinku od ZL 21232 do ulicy Wolskiej (ZL 40166 bez zasuwy), w ciągu osiedlowym do ulicy **Tylnej** na odcinku od ZL 5984 do HP 12459, w ulicy **Miedzianej** na odcinku od HP 12759 do ulicy Srebrnej (ZL 1321), w ulicy **Platynowej** na odcinku od ulicy Srebrnej (ZL 6139) do HP 12759, w ulicy **Ludwiki** na odcinku od ulicy Bema do ZL 41453 o łącznej długości 1566 m. Termin realizacji: **04.01.2027 r.** Wykonawca robót budowlanych: Przedsiębiorstwo Budowlane ABM Sp. z o.o., ulica Marsa 56A, 04-242 Warszawa.
4. Wymiana przewodu wodociągowego w ulicy **Olgi Boznańskiej** na odcinku od HP 12323 do HP 31957, na odcinku ok. 20,5 m od ZL 18248 do ok. 5 m od ZL 17848, w ulicy **Kasprzaka** na odcinku od ulicy Zegadłowicza do HP 53036 oraz w ulicy **Kasprzaka** na odcinku od ulicy Korczaka do HP 53040, w ulicy **Laskowej** na odcinku od HP 53042 do złączenia z przewodem z żeliwa sferoidalnego, w ulicy **Szymańskiego** na odcinku od ZL 34502 do 24 m za HP 10542, w ulicy **Zegadłowicza** na odcinku od HP 60750 do ulicy Szarych Szeregów, w ulicy **Korczaka** na odcinku od ulicy Szarych Szeregów do ulicy Kasprzaka (HP 59172), w ulicy **Karolkowej** na odcinku od HP 59169 do ZL 22322 oraz w ulicy **Karolkowej** na odcinku ok. 4,5 m od HP 33023 do ZL 20994, w ulicy **Szarych Szeregów** na odcinku od ulicy Brylowskiej (ZL 19721) do ok. 16 m za HP 3729 o łącznej długości 1496 m. Termin realizacji: **06.01.2027 r.** Wykonawca robót budowlanych: Biuro Projektowania i Realizacji Inwestycji Inżynieryjnych DROKAN Sp. z o.o. ulica Niekłańska 35/lok 1, 03-924 Warszawa.
5. Wymiana przewodu wodociągowego **w ciągu osiedlowym do ulicy Pustola** na odcinku od ulicy Pustola do ulicy Norwida 3 oraz na odcinku od ulicy Pustola do ulicy Pustola 30B, **w ulicy Karolkowej** na odcinku od ulicy Leszno do ulicy Żytniej, **w ulicy Garbińskiego**, **w ulicy Leszno** na odcinku od ulicy Młynarskiej do ulicy Okopowej; **w ulicy Batalionu AK**

"Zośka" na odcinku od ulicy Redutowej do ulicy Elekcyjnej o łącznej długości 1641 m. Termin realizacji: **13.04.2028 r.** Wykonawca robót budowlanych: H2O Katarzyna Karpińska, ulica Żeromskiego 25A, Słupno, 05-250 Radzymin.

C. Zadania na etapie postępowania przetargowego – wybór wykonawcy robót budowlanych (postępowania ogłoszone):

Brak zadań.

D. Zadania w trakcie przygotowania do wyboru wykonawcy robót budowlanych:

1. Wymiana przewodu wodociągowego w ulicy **Elektoralnej** na odcinku od ulicy Al. Jana Pawła II do ulicy Żelaznej o długości 491 m. Planowany termin realizacji: **30 tyg. od podpisania umowy.**
2. Przebudowa przewodu wodociągowego **w drodze dojazdowej do ulicy Górczewskiej 181** na odcinku od ulicy Grodkowskiej do ulicy Górczewskiej 181 oraz budowa przewodu wodociągowego **w rejonie posesji przy ul. Górczewskiej 181** o łącznej długości 123 m. Realizacja w formule projektuj i buduj. Planowany termin prac projektowych: **50 tyg. od podpisania umowy.** Planowany termin realizacji: **24 tyg. od przekazania terenu robót.**
3. Budowa kanalizacji ogólnospławnej **w drodze dojazdowej do ulicy Górczewskiej 181** o długości 145 m. Realizacja w formule projektuj i buduj. Planowany termin prac projektowych: **50 tyg. od podpisania umowy.** Planowany termin realizacji: **24 tyg. od przekazania terenu robót.**

Zadania umieszczone w WPRiMUWiUK na lata 2022-2030, które są na etapie prac projektowych i pozyskiwania decyzji administracyjnych:

1. Przebudowa przewodu wodociągowego w ulicy **Wolskiej** na odcinku od ulicy Bema do HP 21144 o długości 855 m;
2. Przebudowa przewodu wodociągowego w ulicy **Wolskiej** wraz z przebudową przyłączy wodociągowych na odcinku od HP 32739 do ulicy Działdowskiej oraz w ulicy **Wolskiej** na odcinku od ulicy Wolskiej 40 do HP 35679 o łącznej długości 920 m. W związku z problemem z pozyskaniem procedowane rozwiązanie umowy;
3. Przebudowa przewodu wodociągowego w ulicy **Młynarskiej** na odcinku od ulicy Wolskiej do ZL 35002 o długości 175 m oraz kasowanie przewodu wodociągowego w ulicy Młynarskiej na odcinku od ulicy Wolskiej do HP 3790 (rejon ulicy Siedmiogrodzkiej);
4. Przebudowa przewodu wodociągowego w ulicy **Okopowej** na odcinku od ulicy Żytniej do ZL 29111 oraz w ulicy **Okopowej** na odcinku od ZL 29111 do ZL 14460 i ZL 14459 o łącznej długości 210 m. Umowa rozwiązana z uwagi na brak terenu.
5. Przebudowa magistrali wodociągowej w **Alei Prymasa Tysiąclecia** na odcinku od ZL 8460 i ZL 8463 (w rejonie torów PKP) do ulicy Powązkowskiej o długości 1030 m;

6. Przebudowa magistrali wodociągowej w **Alei Prymasa Tysiąclecia** na odcinku od ulicy Górczewskiej do ulicy Dobrogniewa o długości 1415 m;
7. Przebudowa magistrali wodociągowej w **Alei Prymasa Tysiąclecia** na odcinku od Alei Jerozolimskich do wysokości Alei Prymasa Tysiąclecia 62 (odpowietrznik nr 1094) o długości 2115 m;
8. Budowa przyłącza wodociągowego w ulicy **Księcia Janusza 15A** (poza działkę ewidencyjną numer 80 obręb 6-06-06);
9. Budowa kanalizacji ściekowej w ulicy **Olbrachta** na odcinku od ulicy Stromej do ulicy Boznańskiej o długości 90 m.
10. Przebudowa przewodu wodociągowego w ulicy **Górczewskiej** na odcinku od ZL 7204 do ulicy Młynarskiej o długości 100 m.