Zadania inwestycyjne realizowane na terenie Dzielnicy Targówek (na 31 października 2026 roku)

Przedmiotowe zestawienie nie stanowi zamkniętego katalogu zadań inwestycyjnych przewidzianych do realizacji na terenie Dzielnicy Targówek miasta stołecznego Warszawy. Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych na lata 2022-2030 (zwanym dalej WPRiMUWiUK 2022-2030) przewiduje realizację 64 inwestycji dla Dzielnicy Targówek. W planach inwestycyjnych Spółki została zabezpieczona rezerwa finansowa do wykorzystania w przypadku konieczności wprowadzenia nowych zadań, których realizacja okaże się niezbędna, np. nowego, istotnego zadania zgłoszonego przez Urząd Dzielnicy lub zadania wynikającego z koordynacji z innymi inwestycjami w Mieście.

Terminy realizacji inwestycji w planach inwestycyjnych Spółki są orientacyjne, ich dotrzymanie nie zawsze jest zależne od Spółki, a realizacja planowanych zadań uwarunkowana jest wieloma czynnikami. Najważniejszymi czynnikami warunkującymi czas przygotowania i realizacji inwestycji są procedury administracyjne obowiązujące w zakresie wydawania wymaganych decyzji administracyjnych, uzyskanie przez Spółkę prawa do dysponowania terenem na cele budowlane - w szczególności dla nieruchomości prywatnych lub o nieuregulowanym stanie prawnym, na których zlokalizowane są drogi - oraz konieczność stosowania przepisów Ustawy Prawo Zamówień Publicznych przy udzielaniu przez Spółkę zamówień na usługi i roboty budowlane.

Stan zaawansowania inwestycji umieszczonych w Planie Inwestycyjnym na 2026 r.

A. Zadania zrealizowane:

1. Budowa kanalizacji ogólnospławnej w ulicy **Dalanowskiej** o długości 18 m wraz z odcinkami sieci w ulicach **Dalanowskiej, Lusińskiej, Złotopolskiej** o długości 150 m.

B. Zadania w realizacji - podpisana umowa na roboty budowlane:

1. Budowa odcinków sieci kanalizacyjnej od kanału głównego do granic nieruchomości prywatnych położonych przy ulicach **Dziewanny, Obwodowej, Podobnej, Radzymińskiej 150, Remiszewskiej, Chojnowskiej** o łącznej długości 210 m. Termin realizacji: **05.12.2025 r.** Odcinek sieci do posesji przy ulicy **Radzymińskiej 150** – Odstąpienie od umowy z Wykonawcą. Odcinki sieci w ulicach **Dziewanny, Obwodowej, Podobnej, Remiszewskiej** – realizacja zakończona. Wykonawca robót budowlanych: INŻYNIERIA POLSKA Sp. z o., ulica Polna 48/11, 00-644 Warszawa.

2. Budowa odcinków sieci kanalizacyjnej od kanału głównego do granic nieruchomości prywatnych położonych przy ulicach **Fersta, Topazowej, Lewinowskiej, Pszczyńskiej, Perłowej, Płońskiej, Potulickiej, Wolbromskiej, Malachitowej, Wschodniej, Chałupniczej, Nauczycielskiej** o łącznej długości 455 m. Termin realizacji: **24.05.2026 r.**, zmieniony aneksem na: **31.12.2026 r.** Wykonawca robót budowlanych: INSTALNIKA Sp. z o.o., Aleja generała Antoniego Chruściela “Montera” 106 lokal 4, 00-910 Warszawa.

3. Wymiana przewodu wodociągowego w ulicy **Tarnogórskiej** na odcinku od HP 14641 do ulicy Hebanowej o długości 300 m. Termin realizacji: **15.12.2026 r.** Wykonawca robót budowlanych: BPG Anna Sośnicka-Furmanek, ulica Mickiewicza 27/40, 06-200 Maków Mazowiecki.

4. Budowa kanalizacji ściekowej w ulicy **Rzemieślników, Mechaników, Łany, Zadroże, Konarowej** o łącznej długości 1108,3 m wraz z odcinkami sieci o łącznej długości 444,3 m. Termin realizacji: **01.04.2027 r.** Wykonawca robót budowlanych: SPECTARE Sp.z o.o., Obrońców Tobruku 25/144, 01-494 Warszawa.

5. Wymiana przewodu wodociągowego w ulicy **Ossowskiego** na odcinku od ulicy Witebskiej (ZL 40063) do złączenia z przewodem z żeliwa sferoidalnego w rejonie ulicy Kołowej; w ulicy **Gościeradowskiej** na odcinku od ulicy Ossowskiego (ZL 10081) do ulicy Św. Wincentego (ZL 21054); w ulicy **Gościeradowskiej** na odcinku od ulicy Gościeradowskiej (ZL 3891) do ulicy Olgierda (ZL 3892); w ulicy **Smoleńskiej** na odcinku od ulicy Witebskiej (ZL 10074) do ulicy Świdnickiej (ZL 14339); w ulicy **Smoleńskiej** na odcinku od ulicy Witebskiej (ZL 6856) do ulicy Smoleńskiej 77 (HP 19294); w ulicy **Witebskiej** na odcinku od ulicy Smoleńskiej (ZL 10073) do ulicy Ossowskiego (ok. 3,5 m przed HP 58351). Termin realizacji: **01.07.2027 r.** Wykonawca robót budowlanych: INSTALNIKA Sp. z o.o., Aleja generała Antoniego Chruściela “Montera” 106 lokal 4, 00-910 Warszawa.

6. Budowa kanalizacji ściekowej w ulicy **Zabranieckiej** na odcinku od ulicy Księżnej Anny do ulicy Zabranieckiej 21, **Beczkowej**, **Księżnej Anny** na odcinku od ulicy Zabraniecka do ulicy Księżnej Anny 1, **Ludwickiej** o łącznej długości 879,4 m wraz z odcinkami sieci o długości 146,8 m. Termin realizacji: **02.06.2027 r.** Wykonawca robót budowlanych: Przedsiębiorstwo Produkcyjno- Handlowe Meliorex Sp.z o.o., Szkocja 40, 16-420 Raczki.

7. Wymiana przewodu wodociągowego w ulicy **Ziemowita** na odcinku od ulicy Naczelnikowskiej do ulicy Rzecznej, w ulicy **Birżańskiej** na odcinku od ulicy Birżańskiej 8 do ulicy Birżańskiej 18, w ulicy **Ołyckiej** na odcinku od ulicy Księcia Ziemowita do ulicy Rybieńskiej o łącznej długości 1273 m. Termin realizacji: **15.02.2028 r.** Wykonawca robót budowlanych: INSTBUD sp. z o.o., ulica Przemysłowa 3, 32-420 Gdów.

8. Wymiana przewodu wodociągowego w ulicy **Codziennej** na odcinku od ulicy Rolanda do ulicy Codziennej 55, w ulicy **Ogińskiego** na odcinku od ulicy Kurpiowskiej do ulicy

Syrokomli o łącznej długości 1308 m. Termin realizacji: **07.03.2028 r.** Wykonawca robót budowlanych: Instalnika Sp. z o.o., Al. Gen. A. Chruściela Montera 106/4, 00-910 Warszawa.

9. Budowa kanalizacji ściekowej w ulicy **Ostródzkiej** na odcinku od ulicy Ostródzkiej 6A do ulicy Ostródzkiej 21 o długości 272,1 m wraz z odcinkami sieci o długości 50,7 m. Termin realizacji: **29.12.2026 r.** Wykonawca robót budowlanych: TUNELLING EXPERTS MICHAŁ GRZEGRZÓŁKA, ulica Podskarbińska 51, 03-829 Warszawa.

C. Zadania na etapie postępowania przetargowego – wybór wykonawcy robót budowlanych (postępowania ogłoszone):

1. Wymiana przewodu wodociągowego w ulicy **Łokietka** na odcinku od ulicy Chojnowskiej do ulicy Gilarskiej, w ulicy **Gilarskiej** na odcinku od ulicy Samarytanka do ulicy Fantazyjnej, w ulicy **Nad Strugą** na odcinku od ulicy Nad Strugą 15 do ulicy Nad Strugą 29 o łącznej długości 1136 m. Otwarcie ofert nastąpiło w dniu: **21.09.2026 r.** - trwa ocena ofert. Planowany termin realizacji: **96 tygodni od przekazania terenu.**

D. Zadania w trakcie przygotowania do wyboru wykonawcy robót budowlanych:

1. Wymiana przewodu wodociągowego w ulicy **Młodzieńczej** na odcinku od ulicy Kolejarskiej do ulicy Łukasiewicza, w ulicy **Bohuszewiczówny** na odcinku od ulicy Kanałowej do ulicy Penelopy, w ulicach **Kolejarskiej** i **Bystrej** na odcinku od ulicy Młodzieńczej do ulicy Bystrej z wyłączeniem odcinka przewidzianego do przebudowy w rejonie ulicy Mroźnej (około 20 m), w ulicy **Lewicpolskiej** na odcinku od ulicy Bystrej do ulicy Knyszyńskiej o łącznej długości 1522 m. Planowany termin realizacji: **96 tygodni od przekazania terenu.**

Zadania umieszczone w WPRiMUWiUK na lata 2022-2030, które są na etapie prac projektowych i pozyskiwania decyzji administracyjnych:

1. Budowa magistrali wodociągowej w ulicy **Nowotrockiej** na odcinku od ulicy Samarytanki do ulicy Świętego Wincentego o długości 960 m;
2. Budowa odcinków sieci kanalizacyjnej od kanału głównego do granic nieruchomości prywatnych położonych przy **ulicach Przewoźników, Mosiężnej, Nowosądeckiej**;
3. Przebudowa kanalizacji w ulicy **Nowotrockiej** na odcinku od ulicy Samarytanka do ulicy Radzymińskiej o długości 850 m;
4. Budowa kanalizacji ściekowej w ulicy **Ostródzkiej** na odcinku od studzienki w rejonie ulicy Wacława Tokarza do ulicy Ostródzkiej 21 o długości 260 m wraz z odcinkami sieci;
5. Budowa kanalizacji ściekowej w drodze dojazdowej do ulicy **Teofila Piecyka** 29 (etap II) o długości 100 m;

6. Przebudowa przewodu wodociągowego w ulicy **Sennej** na odcinku od ulicy Pospolitej do ulicy Gniazdowskiej o długości 140 m;
7. Budowa kanalizacji ściekowej w ulicy **Gilarskiej** na odcinku od ulicy Gilarskiej 37 do ulicy Władysława Łokietka o długości 43 m.

Spis nieruchomości, które będą miały możliwość podłączenia do sieci kanalizacyjnej (243 nieruchomości) po zakończeniu realizacji inwestycji na terenie Dzielnicy Targówek

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o wsparcie Spółki w dążeniu do uzyskania znacznej poprawy sytuacji związanej z podłączeniem nieruchomości znajdujących się na terenie Dzielnicy Targówek do nowo wybudowanej sieci wodociągowej i kanalizacyjnej. Uprzejmie informujemy, iż Spółka konsekwentnie – zgodnie z obowiązującymi w poszczególnych latach planami rozwoju i modernizacji infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej – realizuje budowę sieci wodociągowej i kanalizacyjnej zwiększając zasięg sieci i jej dostępność, mając na względzie zarówno komfort życia mieszkańców, jak i ochronę środowiska. Zwiększona dostępność usług nie znajduje jednakże odpowiedniego odzwierciedlenia w podłączaniu nieruchomości do wybudowanej sieci wodociągowej i kanalizacyjnej. Spółka odnotowuje określone trudności ze zrealizowaniem przez mieszkańców wcześniejszych deklaracji podłączenia ich nieruchomości do nowo wybudowanej sieci. Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w m.st. Warszawie S.A. nie ma żadnych możliwości nakłonienia mieszkańców do realizacji wcześniejszych zobowiązań. Poniższe zestawienie zawiera adresy nieruchomości, które mają już (pkt. A) lub w przeciągu dwóch najbliższych lat (pkt. B, C, D) będą miały możliwość podłączenie posesji do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej. Zwracamy się z prośbą o wykorzystanie tych informacji w celach informacyjnych, jednocześnie zachęcając mieszkańców do podłączenia posesji do sieci.

Stan zaawansowania inwestycji umieszczonych w Planie Inwestycyjnym na 2026 rok

A. Zadania zrealizowane:

1. Budowa kanalizacji ogólnospławnej w ulicy **Dalanowskiej** o długości 18 m wraz z odcinkami sieci w ulicach **Dalanowskiej, Lusińskiej, Złotopolskiej** o długości 150 m. Poniższe 21 nieruchomości ma możliwość podłączenia do wybudowanej sieci:

- Dalanowska 19, 23, 26, 28, 32, 34, 36;
- Borzymowska 24;
- Lusińska 16, 18, 20, 23, 24, 25, 26, 29, 30;
- Złotopolska 7;
- działka ewidencyjna nr 50 obręb 4;10;02;
- działki ewidencyjne nr 101, 122/2 obręb 4;10;04.

B. Zadanie w realizacji - podpisana umowa na roboty budowlane:

1. Budowa odcinków sieci kanalizacyjnej od kanału głównego do granic nieruchomości prywatnych położonych przy ulicach **Dziewanny, Obwodowej, Podobnej, Radzymińskiej 150, Remiszewskiej, Chojnowskiej** o łącznej długości 210 m. Poniższe 34 nieruchomości, będą miały możliwość podłączenia do sieci po zakończeniu realizacji inwestycji:

- ulica Dziewanny 5;
- działka ewidencyjna nr 65, 60 obręb 4;11;19;
- ulica Obwodowa 3A, 8, 12, 12A, 14, 18;
- działka ewidencyjna nr 33/2 obręb 4;10;04;
- działka ewidencyjna nr 246, 245, 244 obręb 4;10;08;
- ulica Radzymińska 150;
- ulica Remiszewska 6, 9, 11, 11A;
- działka ewidencyjna nr 101/5 obręb 4;10;06;
- działka ewidencyjna nr 46/1 obręb 4;10;10.
- ulica Chojnowska 2A, 2B, 2C, 2D, 4, 10, 14A, 14, 16, 20A, 22, 24, 26, 28.

2. Budowa odcinków sieci kanalizacyjnej od kanału głównego do granic nieruchomości prywatnych położonych przy ulicach **Fersta, Topazowej, Lewinowskiej, Pszczyńskiej, Perłowej, Płońskiej, Potulickiej, Wolbromskiej, Malachitowej, Wschodniej, Chałupniczej, Nauczycielskiej** o łącznej długości 455 m. Poniższe 75 nieruchomości, będą miały możliwość podłączenia do sieci po zakończeniu realizacji inwestycji:

- działka ewidencyjna nr 1/2, 31/2, 57/1, 124/1, 134/1, 78, 105/1, 127, 133/1, 133/2, 137/2, 85/2, 85/1, 118/4, 149/2, 124/2 obręb 4;09;16,
- działka ewidencyjna nr 175/4, 186, 189, 5/16, 10/2, 7, 189, 25/15, 27/2, 69, 70, 54/2, 9/27, 9/28, 9/30, 9/33, 19, 57, 59, 27/3, 11, 34, 20, 21, 22, 64, 67, 48, 49, 54/1, 71 obręb 4;09;17,
- działka ewidencyjna nr 30/3, 23/7, 23/4, 66/2, 66/1, 52, 35, 155, 139/5, 122/2, 139/33, 32/2, 33, 36, 119/1, 160, 159/2, 44/2, 125/2, 47, 153, 57, 61/1, 61/2, 64, 67/6, 165/2, 136/3 obręb 4;09;22.

3. Budowa kanalizacji ściekowej w ulicy **Rzemieślników, Mechaników, Łany, Zadroże, Konarowej** o łącznej długości 1108,3 m wraz z odcinkami sieci o łącznej długości 444,3 m. Poniższe 69 nieruchomości, będą miały możliwość podłączenia do sieci po zakończeniu realizacji inwestycji:

- ulica Rzemieślników: 1, 3, 4, 5/7, 6, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 16, 20, 22, 28;

- ulica Mechaników 19, 17, 16, 14, 15, 13, 12, 10, 11, 8, 9, 6, 7, 5, 3, 3A, 12C;
- ulica Konarowa 1, 3, 5, 7, 9, 11, 14, 13;
- ulica Łany 10, 8, 6, 5, 3;
- ulica Zadroże 2, 4, 5, 12A;
- działka ewidencyjna nr 76, 78, 10/11, 101, 10/21, 10/29, 10/32, 28/18, 25/5, 27/5, 26/4, 26/3, 57, 60, 129 obręb 4;09;10;
- ulica Łodygowa 19, 27, 25, 23.

4. Budowa kanalizacji ściekowej w ulicy **Ostródzkiej** na odcinku od ulicy Ostródzkiej 6A do ulicy Ostródzkiej 21 o długości 272,1 m wraz z odcinkami sieci o długości 50,7 m. Poniższe 23 nieruchomości będą miały możliwość podłączenia do sieci po zakończeniu realizacji inwestycji:

- Ostródzka 6, 6A, 6B, 6C, 6D, 6E, 7, 7A, 7B, 8, 8A, 10, 10A, 12, 14, 14A, 14B, 16, 18, 19, 20, 21, 24.

5. Budowa kanalizacji ściekowej w ulicy **Zabranieckiej** na odcinku od ulicy Księżnej Anny do ulicy Zabranieckiej 21, **Beczkowej**, **Księżnej Anny** na odcinku od ulicy Zabraniecka do ulicy Księżnej Anny 1, **Ludwickiej** o łącznej długości 879,4 m wraz z odcinkami sieci o długości 146,8 m. Poniższe 21 nieruchomości będzie miało możliwość podłączenia do sieci po zakończeniu realizacji inwestycji:

- Zabraniecka 19, 21;
- Księżnej Anny 1, 3, 5;
- Ludwicka 2, 5, 6, 7, 11, 11A;
- Beczkowa 8, 10, 12;
- działki ewidencyjne nr 32, 33, 42, 44, 47 obręb 4;11;20; nr 7/1, 7/2 obręb 4;11;24.

C. Zadanie na etapie postępowania przetargowego – wybór wykonawcy robót budowlanych (postępowania ogłoszone):

Brak zadań.

D. Zadania w trakcie przygotowania do wyboru wykonawcy robót budowlanych:

Brak zadań.