Zadania inwestycyjne realizowane na terenie Dzielnicy Praga Południe (na 31 października 2026 roku)

Przedmiotowe zestawienie nie stanowi zamkniętego katalogu zadań inwestycyjnych przewidzianych do realizacji na terenie Dzielnicy Praga Południe miasta stołecznego Warszawy. Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych na lata 2022-2030 (zwanym dalej WPRiMUWiUK 2022-2030) przewiduje realizację 66 inwestycji dla Dzielnicy Praga Południe. W planach inwestycyjnych Spółki została zabezpieczona rezerwa finansowa do wykorzystania w przypadku konieczności wprowadzenia nowych zadań, których realizacja okaże się niezbędna, np. nowego, istotnego zadania zgłoszonego przez Urząd Dzielnicy lub zadania wynikającego z koordynacji z innymi inwestycjami w Mieście.

Terminy realizacji inwestycji w planach inwestycyjnych Spółki są orientacyjne, ich dotrzymanie nie zawsze jest zależne od Spółki, a realizacja planowanych zadań uwarunkowana jest wieloma czynnikami. Najważniejszymi czynnikami warunkującymi czas przygotowania i realizacji inwestycji są procedury administracyjne obowiązujące w zakresie wydawania wymaganych decyzji administracyjnych, uzyskanie przez Spółkę prawa do dysponowania terenem na cele budowlane - w szczególności dla nieruchomości prywatnych lub o nieuregulowanym stanie prawnym, na których zlokalizowane są drogi - oraz konieczność stosowania przepisów Ustawy Prawo Zamówień Publicznych przy udzielaniu przez Spółkę zamówień na usługi i roboty budowlane.

Stan zaawansowania inwestycji umieszczonych w Planie Inwestycyjnym na 2026 r.

A. Zadania zrealizowane:

1. Wymiana przewodu wodociągowego w ulicy **Rębkowskiej** na odcinku od ZL 34762 do HP 54667, w ciągu osiedlowym od ulicy **Wandy** do ulicy Kubańskiej na odcinku od ZL 16814 do ZL 5925, w ciągu osiedlowym do ulicy **Kubańskiej** na odcinku od ZL 5924 do ZL 5923, w ulicy **Nizinnej** na odcinku od HP 6783 do ulicy Wiatracznej (HP 39813), w ulicy **Nizinnej** na odcinku od ulicy Wiatracznej (HP 39812) do HP 6779, w ciągu osiedlowym od ulicy **Dwernickiego**, w ulicy **Paca** na odcinku od ZL 4775 do ZL 4776, w ulicy **Bliskiej** na odcinku od ZL 3956 do HP 6066, w ulicy **Bliskiej** na odcinku od ulicy Żupniczej (ZL 29675) do ulicy Mińskiej (ZL 7498) i do HP 15515 o łącznej długości 1543 m.
2. Wymiana przewodu wodociągowego w ulicy **Kamionkowskiej** na odcinku od ulicy Terespolskiej do ulicy Gocławskiej, w ulicy **Kamionkowskiej** na odcinku od ZL 34029 do

ulicy Gocławskiej (ok. 8,5 m od ZL 34025), w ulicy **Kamionkowskiej** na odcinku od ZL 34028 do około 1,5 m przed HP 50466, w ulicy **Gocławskiej** na odcinku od ulicy Kamionkowskiej do HP 39350, w ulicy **Terespolskiej** na odcinku od ulicy Grochowskiej do ulicy Stanisławowskiej, w ulicy **Terespolskiej** na odcinku od ulicy Grochowskiej do ulicy Stanisława Augusta, w ulicy **Rybnej** i **Drewnickiej** na odcinku od ulicy Grochowskiej do HP 2405 oraz na odcinku od ulicy Rybnej do HP 15284 o łącznej długości 1611 m.

3. Przebudowa przewodu wodociągowego w ulicy **Zakopiańskiej** na odcinku od ulicy Wąchockiej do ulicy Zwycięzców, w ulicy **Szczuczyńskiej** na odcinku od ulicy Zakopiańskiej do ulicy Paryskiej o łącznej długości 361,8 m.
4. Budowa odcinków sieci kanalizacyjnej od kanału głównego do granic nieruchomości prywatnych położonych przy ulicy **Szaserów** na odcinku od ulicy Podolskiej do ulicy Koprzywiańskiej o długości 265 m.

B. Zadania w realizacji - podpisana umowa na roboty budowlane:

1. Renowacja magistrali wodociągowej w **Alei Zielenieckiej** na odcinku od ZL 22736 do ZL 25073 o długości 57 m. Termin realizacji: **15.12.2026 r.** Wykonawca robót budowlanych: GSG Industria Spółka z o.o., Granitowa 47, 70-750 Szczecin.
2. Bezwykopowa renowacja sieci kanalizacyjnej w ulicy **Kordeckiego** na odcinku od ulicy Ks. J. Sztuki (st. 25497) do ulicy Chłopickiego o długości 46,2 m. Termin realizacji: **15.12.2026 r.** Wykonawca robót budowlanych: INSTBUD sp. z o.o., ulica Przemysłowa 3, 32-420 Gdów.
3. Wymiana przewodu wodociągowego w ulicy **Elsterskiej** na odcinku od ulicy Galijskiej do ulicy Dąbrówki o długości 201 m. Termin realizacji: **15.12.2026 r.** Wykonawca robót budowlanych: BPG Anna Sośnicka-Furmanek, ulica Mickiewicza 27/40, 06-200 Maków Mazowiecki.
4. Wymiana przewodu wodociągowego w ulicy **Okulickiego** na odcinku od HP 24974 do ZL 13944, **Mikołajczyka** na odcinku od HP 24974 do ZL 39986, **Rechniewskiego** na odcinku od HP 13454 do 5 m przed ZL 39986, **Łukowskiej** na odcinku od ulicy Omulewskiej do ulicy Karczewskiej ZL 3876, **Białowieskiej** na odcinku od ulicy Łukowskiej ZL 3876 do ZL 37323 o łącznej długości 811 m. Termin realizacji: **06.01.2027 r.** Wykonawca robót budowlanych: BPG Anna Sośnicka-Furmanek, ulica Grenadierów 21, 04-052 Warszawa.
5. Wymiana przewodu wodociągowego w ulicy **Chodakowskiej** na odcinku od ulicy Groszowickiej do ulicy Chodakowskiej 53/57, w ulicach **Manteuffla** i **Tatarkiewicza** na odcinku od ulicy Jugosłowiańskiej do ulicy Tatarkiewicza 8, w ulicy **Zaliwskiego** na odcinku od ulicy Chłopickiego do ulicy Domeyki, w **Pl. 1831** na odcinku od ulicy Kordeckiego do ulicy Zaliwskiego 15 oraz na odcinku od ulicy Kordeckiego do ulicy Zaliwskiego 13, w ulicy

Stoczkowskiej na odcinku od ulicy Zaliwskiego do ulicy Osowskiej o łącznej długości 1669 m. Termin realizacji: **03.04.2028 r.** Wykonawca robót budowlanych: OMEGA-KBM Wschód Spółka z o.o., ulica Płytowa 14A, 03-046 Warszawa.

6. Wymiana przewodu wodociągowego w ulicy **Lotaryńskiej** na odcinku od ulicy Saskiej do ulicy Brukselskiej, w ulicy **Saskiej** na odcinku od ulicy Ateńskiej do ulicy Saskiej 47/49, w ulicy **Złoczowskiej** na odcinku od ulicy Alzackiej do ulicy Złoczowskiej 11 o łącznej długości 823 m. Termin realizacji: **04.04.2028 r.** Wykonawca robót budowlanych: Zakład Budowlano-Instalacyjny KLONSBUD Magdalena Klonowska-Paprocka, ulica Abramowskiego 9/44, 02-659 Warszawa.
7. Wymiana przewodu wodociągowego w ulicy **St. Augusta** na odcinku od ulicy St. Augusta 42 do ulicy St. Augusta 81 oraz na odcinku od ulicy St. Augusta 24 do ulicy Międzyborskiej; w ulicy **Międzyborskiej** na odcinku od ulicy Grochowskiej do Alei Waszyngtona; w ulicy **Zbaraskiej** na odcinku od ulicy Grenadierów do ulicy Kinowej o łącznej długości 1358 m. Termin realizacji: **05.05.2028 r.** Wykonawca robót budowlanych: Zakład Budowlano-Instalacyjny KLONSBUD Magdalena Klonowska-Paprocka, ulica Abramowskiego 9/44, 02-659 Warszawa.
8. Wymiana przewodu wodociągowego ulicy **Szaserów** na odcinku od ulicy Sztuki do ulicy Garwolińskiej; w ulicy **Romea i Julii** na odcinku od ulicy Szaserów do ulicy Wspólna Droga 25A oraz na odcinku od ulicy Romea i Julii do ulicy Szaserów 120A oraz na odcinku od ulicy Romea i Julii do ulicy Szklanych Domów 7A, w ulicy **Obarowskiej** na odcinku od ulicy Serockiej do ulicy Nasielskiej, w ulicy **Nasielskiej** na odcinku od ulicy Obarowskiej do ulicy Boremlowskiej o łącznej długości 1541 m. Termin realizacji: **16.05.2028 r.** Wykonawca robót budowlanych: INSTBUD sp. z o.o., ulica Przemysłowa 3, 32-420 Gdów.

C. Zadania na etapie postępowania przetargowego – wybór wykonawcy robót budowlanych (postępowania ogłoszone):

1. Wymiana przewodu wodociągowego w ulicy **Kinowej** na odcinku od ulicy Waszyngtona do ulicy Walewskiej; **w ciągu osiedlowym wzdłuż ulicy Kinowej** na odcinku od ulicy Suchodolskiej do ulicy Walewskiej; w ulicy **Walewskiej** na odcinku od ulicy Kinowej do ulicy Walewskiej 5, w ulicy **Rozłuckiej** na odcinku od ulicy Suchodolskiej do ulicy Walewskiej, w ulicy **Witoszyńskiego** na odcinku od ulicy Sosabowskiego 7 do ulicy Sosabowskiego o łącznej długości 1259 m. Otwarcie ofert nastąpiło w dniu: **05.10.2026 r.** - trwa ocena ofert. Planowany termin realizacji: **96 tygodni od przekazania terenu.**
2. Wymiana przewodu wodociągowego ulicy **Saskiej** na odcinku od ulicy Aleja Waszyngtona do ulicy Zwycięzców; w ulicy **Zwycięzców** na odcinku od ulicy Saskiej do ulicy Francuskiej; w ulicy **Angorskiej** na odcinku od ulicy Saskiej do ulicy Niekłańskiej, w ulicy **Irlandzkiej** na

odcinku od ulicy Walecznych do ulicy Saskiej, w ulicy **Adampolskiej** na odcinku od ulicy Saskiej do ulicy Adampolskiej 10 o łącznej długości 1698 m. Planowana data otwarcia ofert: **26.11.2026 r.** Planowany termin realizacji: **96 tygodni od przekazania terenu.**

D. Zadania w trakcie przygotowania do wyboru wykonawcy robót budowlanych:

1. Przebudowa magistrali wodociągowej w ulicy **Grochowskiej** na odcinku od Alei Zielenieckiej do ulicy Podskarbińskiej o długości 2054,5 m. Planowany termin realizacji: **30 tygodnie od podpisania umowy.**
2. Przebudowa przewodu wodociągowego w ulicy **Grochowskiej** na odcinku od ulicy Zamoyskiego 36 do ulicy Międzyborskiej o długości 1600 m, budowa przewodu wodociągowego w ulicy **Grenadierów** o długości 30 m. Planowany termin realizacji: **30 tygodnie od podpisania umowy.**

Zadania umieszczone w WPRiMUWiUK na lata 2022-2030, które są na etapie prac projektowych i pozyskiwania decyzji administracyjnych:

1. Budowa przewodu wodociągowego w ulicy **Chłopickiego** na odcinku od ulicy Chłopickiego 67 do ulicy Dudziarskiej, w ulicy **Dudziarskiej** na odcinku od ulicy Chłopickiego do ulicy Dudziarskiej 9 oraz w ulicy **Dudziarskiej** na odcinku od ulicy Dudziarskiej 40 do ulicy Dudziarskiej 7A o łącznej długości 1490 m;
2. Budowa przewodu wodociągowego w ulicy **Chłopickiego** na odcinku od ulicy Makowskiej do ulicy Chłopickiego 53A o długości 330 m;
3. Przebudowa magistrali wodociągowej w ulicy **Grochowskiej** na odcinku od ulicy Poskarbińskiej do ulicy Kokoryczki, przebudowa przewodu wodociągowego w ulicy **Grochowskiej** na odcinku od ulicy Międzyborskiej do ulicy Garwolińskiej, w ulicy **Grochowskiej** na odcinku od ulicy Koprzywiańskiej do ulicy Marsa o łącznej długości 5435,5 m;
4. Przebudowa przewodu wodociągowego w ulicy **Paryskiej** na odcinku od ulicy Meksykańskiej do ulicy Wersalskiej oraz w ulicy **Wersalskiej** na odcinku od ulicy Paryskiej do ulicy Wersalskiej o łącznej długości 780 m;
5. Przebudowa przewodu w ulicy **Mińskiej** na odcinku od ulicy Grochowskiej do HP 7214 o długości 1037 m;
6. Budowa sieci kanalizacyjnej w ulicy **Kwatery Głównej** na odcinku od istniejącego kanału ogólnospławnego w ulicy Grochowskiej do ulicy Kwatery Głównej 30 o długości 340 m;
7. Przebudowa komory zasuwowej zlokalizowanej przy **Alei Jerzego Waszyngtona** na terenie Rodzinnych Ogródków Działkowych „Waszyngtona”;

8. Przebudowa przewodu wodociągowego w ulicy **Libijskiej** na odcinku od ulicy Algierskiej do ulicy Libijskiej 1 o długości 315 m, **w drodze dojazdowej do ulicy Algierskiej 8B** o długości 87 m.

Spis nieruchomości, które będą miały możliwość podłączenia do sieci kanalizacyjnej (15 nieruchomości) po zakończeniu realizacji inwestycji na terenie Dzielnicy Praga Południe

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o wsparcie Spółki w dążeniu do uzyskania znacznej poprawy sytuacji związanej z podłączeniem nieruchomości znajdujących się na terenie Dzielnicy Praga Południe do nowo wybudowanej sieci wodociągowej i kanalizacyjnej. Uprzejmie informujemy, iż Spółka konsekwentnie – zgodnie z obowiązującymi w poszczególnych latach planami rozwoju i modernizacji infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej – realizuje budowę sieci wodociągowej i kanalizacyjnej zwiększając zasięg sieci i jej dostępność, mając na względzie zarówno komfort życia mieszkańców, jak i ochronę środowiska. Zwiększona dostępność usług nie znajduje jednakże odpowiedniego odzwierciedlenia w podłączaniu nieruchomości do wybudowanej sieci wodociągowej i kanalizacyjnej. Spółka odnotowuje określone trudności ze zrealizowaniem przez mieszkańców wcześniejszych deklaracji podłączenia ich nieruchomości do nowo wybudowanej sieci. Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w m.st. Warszawie S.A. nie ma żadnych możliwości nakłonienia mieszkańców do realizacji wcześniejszych zobowiązań. Poniższe zestawienie zawiera adresy nieruchomości, które mają już (pkt. A) lub w przeciągu dwóch najbliższych lat (pkt. B, C, D) będą miały możliwość podłączenie posesji do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej. Zwracamy się z prośbą o wykorzystanie tych informacji w celach informacyjnych, jednocześnie zachęcając mieszkańców do podłączenia posesji do sieci.

Stan zaawansowania inwestycji umieszczonych w Planie Inwestycyjnym na 2026 rok

A. Zadania zrealizowane:

Brak zadań.

B. Zadania w realizacji - podpisana umowa na roboty budowlane:

1. Budowa odcinków sieci kanalizacyjnej od kanału głównego do granic nieruchomości prywatnych położonych przy ulicy **Szaserów** na odcinku od ulicy Podolskiej do ulicy Koprzywiańskiej o długości 265 m. Poniższe 15 nieruchomości będą miały możliwość podłączenia do sieci po zakończeniu realizacji inwestycji:

- ulica Szaserów 2, 4, 5, 7, 8, 10, 12, 13, 14, 14A, 15, 16, 18, 21;
- ulica Podolska 28.

C. Zadania na etapie postępowania przetargowego – wybór wykonawcy robót budowlanych (postępowania ogłoszone):

Brak zadań.

D. Zadania w trakcie przygotowania do wyboru wykonawcy robót budowlanych:

Brak zadań.