

Warszawa, \_\_ - \_\_ - 20\_\_ r.

Na podstawie Umowy nr ..... z dnia ..... dotyczącej ustalenia warunków budowy urządzeń wodociągowych lub kanalizacyjnych oraz przeniesienia ich własności na majątek Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w m.st. Warszawie S.A.

1. Nazwa inwestycji: .....  
w ul. .... na odc. ....  
 $\varnothing$ /DN\* = ..... L = ..... ,  $\varnothing$ /DN\* = ..... L = ..... ,  $\varnothing$ /DN\* = .....  
L = .....  
zlokalizowane na dz. ew. nr ..... z obr. ....  
Inwestycja zrealizowana na podstawie projektu .....  
nr uzg. Spółki .....  
Nr zlecenia nadzoru lub umowy nadzoru .....  
Okres budowy od dnia ..... do dnia .....

Komisja:	Nazwa instytucji	Imię i Nazwisko	Stanowisko
Inwestor			
Wykonawca			
Inspektor Nadzoru	Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w m.st. Warszawie S.A.		
Przedstawiciel ZSW/ZSK/ZDE*	Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w m.st. Warszawie S.A.		

2. Inwestor/Wykonawca przedkłada następujące dokumenty techniczne dla odbioru urządzeń, zgodnie z normą PN-97/B-10725/PN-92/B-10735\*, stanowiące załącznik do niniejszego protokołu:
- 1) inwentaryzacja geodezyjna powykonawcza wraz z wykazem współrzędnych – 2 egz.;
  - 2) szkic polowy wraz z wykazem współrzędnych
  - 3) plan sytuacyjny – 2 egz.;
  - 4) szkic zdawczo-odbiorczy – 4 egz.;
  - 5) profil podłużny – 2 egz.;
  - 6) przekrój poprzeczny;
  - 7) rysunki konstrukcyjne studzienek/komór – 2 egz.
  - 8) ksero uzgodnień projektu;
  - 9) wyniki zagęszczenia zasyпки wykopu wraz z szkicem rozmieszczenia stanowisk;
  - 10) kopia zgłoszenia/pozwolenia na budowę;
  - 11) kopia dziennika budowy;
  - 12) atesty oraz deklaracje na materiały;
  - 13) oświadczenie kierownika budowy/robót;
  - 14) kopia wykazu czynności przy realizacji prac;
  - 15) wyniki badań wody (dotyczy urządzeń wodociągowych);
  - 16) dokumenty formalno-prawne, tj. tytuły prawne do korzystania z nieruchomości umożliwiające niezakończoną eksploatację wybudowanych urządzeń przez Spółkę;
  - 17) kopia informacji w sprawie budowy urządzenia;
  - 18) protokół przełączenia – w przypadku jeżeli w wyniku budowy urządzenia kanalizacyjnego zaistnieje konieczność włączenia do niego instalacji kanalizacyjnej należącej do nieruchomości, która dotychczas nie korzystała z usługi odprowadzania ścieków świadczonej przez Spółkę;

\*) odpowiednio podkreślić

- 19) protokół likwidacji urządzenia wodociągowego – w przypadku przełożenia urządzenia wodociągowego;
- 20) protokół likwidacji urządzenia kanalizacyjnego – w przypadku przełożenia urządzenia kanalizacyjnego;
- 21) protokół trwałej likwidacji przyłącza wodociągowego – w przypadku przełożenia przyłącza wodociągowego;
- 22) protokół likwidacji przyłącza kanalizacyjnego – w przypadku przełożenia przyłącza kanalizacyjnego;
- 23) protokół przekazania odpadu – w przypadku przełożenia urządzenia/przyłącza wodociągowego lub kanalizacyjnego;
- 24) dokumentacja powykonawcza w wersji elektronicznej, dotycząca specyfikacji danych GIS o nowo wybudowanych obiektach sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej wraz z załącznikami.

3. Inwestor/Wykonawca oświadcza: dokumentacja jest kompletna, właściwa i zgodna z normą PN-97/B-10725/PN-92/B-10735\*.

4. Komisja dokonująca oględzin stwierdza:

1.	Wybudowano: .....								
	Ø [mm] DN								
	L [m]								
	Materiał								
	Sposób łączenia								
	Uzbrojenie	Zasuwy		Odpowietzniki		Odwodnienia		Komory/studzienki	
		Ø [mm] DN	Szt.	Ø [mm] DN	Szt.	przykanalik	ZL	Wym./Ø[m] DN	Szt.
		1. ....		1. ....		Ø	L	Ø	Szt.
		2. ....		2. ....		.....	.....	.....	.....
		3. ....		3. ....		.....	.....	.....	.....
Hydranty p.poż. DN....., szt. ....									
Komory		Studzienki rewizyjne		Studzienki kryte		Odnogi skośne			
Wymiary/ Ø [m]	Szt.	Ø [mm] DN	Szt.	Ø [mm] DN	Szt.	Ø [mm] DN	Szt.		
1. ....		1. ....		1. ....		1. ....			
2. ....		2. ....		2. ....		2. ....			
3. ....		3. ....		3. ....		3. ....			

5. Inwestor oświadcza, że:

- 1) urządzenia wybudował ze środków własnych;
- 2) urządzenia są wolne od wszelkich obciążeń i praw osób trzecich;
- 3) brak jest jakichkolwiek ograniczeń w możliwości rozporządzania urządzeniami;
- 4) urządzenia wykonano zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i warunkami technicznymi, pod nadzorem Spółki i na podstawie zatwierdzonej przez Spółkę dokumentacji technicznej;
- 5) przekazał Spółce całość dokumentacji technicznej i formalno-prawnej dotyczącej urządzeń;

\*) odpowiednio podkreślić

Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w m.st. Warszawie S.A.	<b>Protokół przejęcia urządzeń do eksploatacji i na majątek</b>	Strona 3/4
		Załącznik I-PRO-06/12 Wydanie 05 z 02.06.2026 r.

6) odpowiada z tytułu rękojmi za wady urządzeń zgodnie z przepisami oraz ustaleniami zawartymi w umowie dotyczącej ustalenia warunków budowy urządzeń wodociągowych lub kanalizacyjnych oraz przeniesienia ich własności na majątek Spółki;

7) zapewnił Spółce następujące tytuły prawne do nieruchomości, na których zlokalizowane zostały urządzenia:

- a. dla dz. ew. nr ..... z obrębu ..... ustanowił służebność przesyłu zgodnie z treścią aktu notarialnego ....., ujawnioną w KW nr .....
- b. dla dz. ew. nr ..... z obrębu ..... pozyskał zgodę zarządcy drogi na umieszczenie urządzeń w pasie drogowym drogi publicznej na podstawie Decyzji nr .....
- c. dla dz. ew. nr ..... z obrębu .....  
(należy wskazać inny tytuł prawny, jeśli taki zapewniono, lub określić zobowiązania stron, które będą podejmowane w celu zapewnienia dostępu do nieruchomości, na których znajdują się urządzenia).

6. Postanowienia:

1) na podstawie dokumentacji powykonawczej, oględzin z natury i przedstawionych dokumentów, przekazujący i przejmujący stwierdzają wykonanie urządzeń, na podstawie projektu technicznego;

2) stwierdzono wady nieistotne, których usunięcie nie będzie miało znaczącego wpływu na użytkowanie lub eksploatację:.....

3) inne ustalenia dotyczące zakresu robót oraz terminu usunięcia wady nieistotnej: .....

4) przedmiot odbioru posiada wady trwałe, niedające się usunąć, lecz pozwalające na eksploatację zgodnie z jego przeznaczeniem:.....

5) ustalenia dodatkowe: .....

7. Inwestor/Wykonawca przenosi na Spółkę uprawnienia wynikające z gwarancji jakości urządzeń, tj. gwarancji producentów na materiały, z których wykonano urządzenia lub ich elementy gotowe, jak również udzielonej przez Wykonawcę na roboty budowlane, której termin upływa z dniem ..... r. Szczegółowe warunki gwarancji określone zostały w .....

8. Inwestor/Wykonawca informuje, że zgłoszenie ewentualnej awarii urządzeń będących w okresie gwarancji, należy kierować na adres Wykonawcy, tj. ....  
nr tel./faksu\* .....

9. Z momentem podpisania niniejszego Protokołu prawo własności urządzenia wymienionego w pkt 1 zostaje nieodpłatnie przeniesione na Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w m. st. Warszawie S.A., co Inwestor oraz Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w m.st. Warszawie S.A. kwitują poprzez złożenie podpisów na niniejszym dokumencie. Niniejszy Protokół stanowi dowód wydania ww. urządzenia.

10. Wnioski komisji:

.....  
.....  
.....

\*) odpowiednie podkreślić

Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w m.st. Warszawie S.A.	<b>Protokół przejęcia urządzeń do eksploatacji i na majątek</b>	Strona 4/4
		Załącznik I-PRO-06/12 Wydanie 05 z 02.06.2026 r.

Na tym protokół zakończono i podpisano:

..... Inwestor	..... Wykonawca	..... Inspektor nadzoru	..... Przedstawiciel ZSW/ZSK/ZDE*
-------------------	--------------------	----------------------------	---

-----  
Stwierdzone usterki usunięto dnia .....

..... Inwestor	..... Wykonawca	..... Inspektor nadzoru	..... Przedstawiciel ZSW/ZSK/ZDE*
-------------------	--------------------	----------------------------	---

Załącznik: Pełnomocnictwa osób reprezentujących Inwestora i Wykonawcę wraz z odpisami z właściwych rejestrów.

\*) odpowiednie podkreślić