

Budowa przyłącza kanalizacyjnego – krok po kroku



Program budowy przyłączy do sieci kanalizacyjnej realizowany jest w ramach działań na rzecz osiągnięcia celów Krajowego Programu Oczyszczania Ścieków Komunalnych (KPOŚK). Skierowany jest do właścicieli nieruchomości położonych na terenach, gdzie istnieje sieć kanalizacji sanitarnej lub ogólnospławnej, a ścieki odprowadzane są obecnie do zbiorników bezodpływowych.

Celem programu jest podłączenia nieruchomości do sieci kanalizacyjnej wraz z likwidacją zbiornika bezodpływowego.

Jak przebiega proces?

1.

Złożenie deklaracji

Mieszkaniec składa deklarację przystąpienia do programu oraz wniosek o wydanie warunków technicznych budowy przyłącza w Wydziale Ochrony Środowiska właściwego Urzędu Dzielnicy m.st. Warszawy.



2.

Przekazanie dokumentów do MPWiK

Urząd Dzielnicy przekazuje wniosek do MPWiK.



3.

Wydanie warunków technicznych

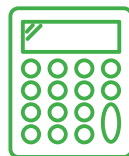
MPWiK opracowuje i wydaje warunki techniczne przyłączenia do sieci kanalizacyjnej.



4.

Opracowanie wyceny

Po wydaniu warunków rozpoczyna się proces przygotowania wyceny inwestycji. Wykonawca przeprowadza wizję lokalną i określa zakres prac.



5.

Akceptacja kosztów i podpisanie umowy

Po zaakceptowaniu wyceny przez Mieszkańca podpisywana jest umowa określająca zasady realizacji inwestycji.



6.

Po podpisaniu umowy MPWiK zleca wykonanie projektu technicznego przyłącza wybranemu Wykonawcy oraz nadzoruje pozyskanie wszystkich niezbędnych decyzji i zgód administracyjnych.



7.

Możliwość uzyskania dofinansowania

Na budowę przyłącza m.st. Warszawa udziela dofinansowania w wysokości 6 000 zł, pod warunkiem likwidacji zbiornika bezodpływowego.

MPWiK – działając w imieniu Mieszkańca pomaga w uzyskaniu dotacji i dopełnieniu formalności.

Wymagane dokumenty obejmują m.in.:

- ♣ uzgodnioną dokumentację techniczną,
- ♣ kopię umowy na wywóz nieczystości,
- ♣ potwierdzenie opłat za opróżnianie zbiornika,
- ♣ zgodę współwłaścicieli (jeśli dotyczy),
- ♣ pełnomocnictwo (w przypadku reprezentowania przez osobę trzecią).

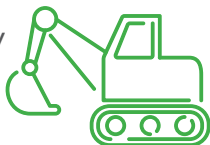


Istnieje możliwość rozłożenia płatności za budowę przyłącza na raty – może to być nawet do 60 rat.

8.

Realizacja inwestycji

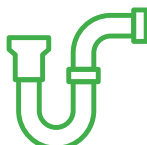
Po podpisaniu umowy o przyznanie dotacji MPWiK zleca wykonanie prac budowlanych wybranemu Wykonawcy oraz nadzoruje realizację budowy przyłącza.



9.

Odbiór i uruchomienie przyłącza

Ostatnim etapem jest podpisanie końcowego protokołu odbioru przyłącza, umowy na odbiór ścieków oraz zakończenie inwestycji.



Ważne informacje:

- 💧 Prawny obowiązek przyłączenia do sieci kanalizacyjnej wynika z art. 5 ust. 1 pkt. 2) ustawy z 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.
- 💧 Czas realizacji inwestycji jest uzależniony od lokalnych warunków technicznych i zakresu prac.
- 💧 MPWiK pokrywa koszt budowy odcinka sieci kanalizacyjnej do granicy nieruchomości (poza granicą działki inwestora).
- 💧 Koszt budowy przyłącza na terenie nieruchomości ustalany jest indywidualnie i zależy m.in. od długości odcinka oraz warunków technicznych.
- 💧 Podłączenie do sieci kanalizacyjnej to wygoda, bezpieczeństwo sanitarne oraz realny wkład w ochronę środowiska i poprawę jakości życia w Warszawie.

Szczegółowe informacje dotyczące programu dostępne są na stronie internetowej MPWiK
<https://www.mpwik.com.pl/view/przylaczenie>
oraz w urzędach dzielnic m.st. Warszawy.

