

## **Zadania inwestycyjne realizowane na terenie Dzielnicy Praga Północ (na 30 czerwca 2025 roku)**

Przedmiotowe zestawienie nie stanowi zamkniętego katalogu zadań inwestycyjnych przewidzianych do realizacji na terenie Dzielnicy Praga Północ miasta stołecznego Warszawy. Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych na lata 2022-2030 (zwanym dalej WPRiMUWiUK 2022-2030) przewiduje realizację 29 inwestycji dla Dzielnicy Praga Północ. W planach inwestycyjnych Spółki została zabezpieczona rezerwa finansowa do wykorzystania w przypadku konieczności wprowadzenia nowych zadań, których realizacja okaże się niezbędna, np. nowego, istotnego zadania zgłoszonego przez Urząd Dzielnicy lub zadania wynikającego z koordynacji z innymi inwestycjami w Mieście.

Terminy realizacji inwestycji w planach inwestycyjnych Spółki są orientacyjne, ich dotrzymanie nie zawsze jest zależne od Spółki, a realizacja planowanych zadań uwarunkowana jest wieloma czynnikami. Najważniejszymi czynnikami warunkującymi czas przygotowania i realizacji inwestycji są procedury administracyjne obowiązujące w zakresie wydawania wymaganych decyzji administracyjnych, uzyskanie przez Spółkę prawa do dysponowania terenem na cele budowlane - w szczególności dla nieruchomości prywatnych lub o nieuregulowanym stanie prawnym, na których zlokalizowane są drogi - oraz konieczność stosowania przepisów Ustawy Prawo Zamówień Publicznych przy udzielaniu przez Spółkę zamówień na usługi i roboty budowlane.

### **Stan zaawansowania inwestycji umieszczonych w Planie Inwestycyjnym na 2025 r.**

#### **A. Zadania zrealizowane:**

Brak zadań.

#### **B. Zadania w realizacji - podpisana umowa na roboty budowlane:**

1. Budowa przewodu wodociągowego w ulicy **Kijowskiej** (działka ewidencyjna nr 44/1 obręb 4;14;07) na odcinku od ulicy Kijowskiej do ulicy Kijowskiej 10/12A, o długości 169,5 m.  
Termin realizacji: **09.09.2025 r.** Wykonawca robót budowlanych: G.P.A. Grzegorzówka Paweł Adam, ulica Podskarbińska 51, 03-829 Warszawa.
2. Wymiana przewodu wodociągowego w **alei Solidarności** na odcinku od ulicy Jagiellońskiej (ZL 21565) do ulicy Floriańskiej (ZL 17861), **Dąbrowszczaków** na odcinku od HP 6871 do ulicy Ratuszowej (ZL 2447), **Brechta** na odcinku od HP 44333 do ulicy Skoczylasa (HP 6918), **Skoczylasa** na odcinku od ulicy Brechta (HP 6918) do Placu Hallera (ZL 4542),

**Otwockiej** na odcinku od ulicy Kawęczyńskiej (ZL 22974) do ulicy Siedleckiej (ZL 25597), **Otwockiej** na odcinku od załamania przewodu w ulicy Siedleckiej do ulicy Otwockiej 9 (33 m przed HP 42415) oraz w **Otwockiej** na odcinku od ulicy Kawęczyńskiej (HP 41002) do HP 6979 o łącznej długości 1623 m. Termin realizacji: **12.01.2027 r.** Wykonawca robót budowlanych: INSTBUD sp. z o.o., ulica Przemysłowa 3, 32-420 Gdów.

**C. Zadania na etapie postępowania przetargowego – wybór wykonawcy robót budowlanych (postępowania ogłoszone):**

Brak zadań.

**D. Zadania w trakcie przygotowania do wyboru wykonawcy robót budowlanych:**

Brak zadań.

**Zadania umieszczone w WPRiMUWiUK na lata 2022-2030, które są na etapie prac projektowych i pozyskiwania decyzji administracyjnych:**

1. Przebudowa magistrali wodociągowej w ulicy **Targowej** w rejonie ulicy Kijowskiej (część Trasy Świętokrzyskiej) o długości 372 m;
2. Przebudowa przewodu wodociągowego w ulicy **Okrzei** na odcinku od HP 820 do ulicy Targowej, w ulicy **Jagiellońskiej** na odcinku od ulicy Okrzei do HP 54781, w ulicy **Kępnej** na odcinku od ulicy Jagiellońskiej do ulicy Targowej oraz budowa przewodu wodociągowego w ulicy **Okrzei 32 i 34** o łącznej długości 1100 m;
3. Przebudowa przewodu w ulicy **Konopackiej** na odcinku od HP 35553 do ulicy Stalowej o długości 140 m;
4. Przebudowa przewodu wodociągowego w ulicy **Goleźdinowskiej** na odcinku od ulicy Jagiellońskiej do ulicy Instytutowej (HP 17979) o długości 302 m;
5. Renowacja magistrali wodociągowej w ulicy **Radzymińskiej** na odcinku od ulicy Kawęczyńskiej do ulicy Otwockiej o długości 792 m;
6. Renowacja magistrali wodociągowej w ulicy **Radzymińskiej** na odcinku od ulicy Otwockiej do ulicy Naczelnikowskiej o długości 252 m.

## **Spis nieruchomości, które będą miały możliwość podłączenia do sieci wodociągowej (3 nieruchomości) po zakończeniu realizacji inwestycji na terenie Dzielnicy Praga Północ**

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o wsparcie Spółki w dążeniu do uzyskania znacznej poprawy sytuacji związanej z podłączeniem nieruchomości znajdujących się na terenie Dzielnicy Praga Północ do nowo wybudowanej sieci wodociągowej i kanalizacyjnej. Uprzejmie informujemy, iż Spółka konsekwentnie – zgodnie z obowiązującymi w poszczególnych latach planami rozwoju i modernizacji infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej – realizuje budowę sieci wodociągowej i kanalizacyjnej zwiększając zasięg sieci i jej dostępność, mając na względzie zarówno komfort życia mieszkańców, jak i ochronę środowiska. Zwiększona dostępność usług nie znajduje jednakże odpowiedniego odzwierciedlenia w podłączaniu nieruchomości do wybudowanej sieci wodociągowej i kanalizacyjnej. Spółka odnotowuje określone trudności ze zrealizowaniem przez mieszkańców wcześniejszych deklaracji podłączenia ich nieruchomości do nowo wybudowanej sieci. Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w m.st. Warszawie S.A. nie ma żadnych możliwości nakłonienia mieszkańców do realizacji wcześniejszych zobowiązań. Poniższe zestawienie zawiera adresy nieruchomości, które mają już (pkt. A) lub w przeciągu dwóch najbliższych lat (pkt. B, C, D) będą miały możliwość podłączenia posesji do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej. Zwracamy się z prośbą o wykorzystanie tych informacji w celach informacyjnych, jednocześnie zachęcając mieszkańców do podłączenia posesji do sieci.

## **Stan zaawansowania inwestycji umieszczonych w Planie Inwestycyjnym na 2025 rok**

### **A. Zadania zrealizowane:**

Brak zadań.

### **B. Zadania w realizacji - podpisana umowa na roboty budowlane:**

1. Budowa przewodu wodociągowego w ulicy **Kijowskiej** (działka ewidencyjna nr 44/1 obręb 4;14;07) na odcinku od ulicy Kijowskiej do ulicy Kijowskiej 10/12A, o długości 169,5 m. Poniższe 3 nieruchomości będą miały możliwość podłączenia do sieci po zakończeniu realizacji inwestycji:
  - ulica Kijowska 14, 10/12A, 10/12.

**C. Zadania na etapie postępowania przetargowego – wybór wykonawcy robót budowlanych (postępowania ogłoszone):**

Brak zadań.

**D. Zadania w trakcie przygotowania do wyboru wykonawcy robót budowlanych:**

Brak zadań.