

Inwestycje realizowane na terenie Dzielnicy Bemowo (na dzień 31 maja 2021 roku)

Przedmiotowe zestawienie nie stanowi zamkniętego katalogu zadań inwestycyjnych przewidzianych do realizacji na terenie Dzielnicy Bemowo m.st. Warszawy. Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych na lata 2021-2028 (zwanym dalej WPRiMUWiUK 2021-2028) przewiduje realizację 37 inwestycji dla Dzielnicy Bemowo. W planach inwestycyjnych Spółki została zabezpieczona rezerwa finansowa do wykorzystania w przypadku konieczności wprowadzenia nowych zadań, których realizacja okaże się niezbędna, np. nowego, istotnego zadania zgłoszonego przez Urząd Dzielnicy lub zadania wynikającego z koordynacji z innymi inwestycjami w Mieście.

Terminy realizacji inwestycji w planach inwestycyjnych Spółki są orientacyjne, ich dotrzymanie nie zawsze jest zależne od Spółki a realizacja planowanych zadań uwarunkowana jest wieloma czynnikami. Najważniejszymi czynnikami warunkującymi czas przygotowania i realizacji inwestycji są procedury administracyjne obowiązujące w zakresie wydawania wymaganych decyzji administracyjnych, uzyskanie przez Spółkę prawa do dysponowania terenem na cele budowlane - w szczególności dla nieruchomości prywatnych lub o nieuregulowanym stanie prawnym, na których zlokalizowane są drogi - oraz konieczność stosowania przepisów Ustawy Prawo Zamówień Publicznych przy udzielaniu przez Spółkę zamówień na usługi i roboty budowlane.

I. Stan zaawansowania inwestycji umieszczonych w Planie Inwestycyjnym na 2021 rok

A. Zadania zrealizowane:

B. Zadanie w realizacji - podpisana umowa na roboty budowlane:

1. Wymiana przewodu wodociągowego w ul. **Owczarskiej** odc. ZL 28560 - ZL 4717, Dn 100 L ca 237 m, w ul. **Człuchowskiej** odc. ZL 33137 - ZL 10945 Dn 200 L ca 264 m, w ul. **Półczyńskiej** odc. ZL 7376 - 15570 Dn 200 L ca 390 m, w ul. **Półczyńskiej** odc. ZL 24651 - ZL 8104 Dn 150 L ca 190 m. Termin realizacji: **28.06.2021 r.**
2. Przebudowa przewodu wodociągowego w ul. **Powstańców Śląskich** odc. ZL 13157 ul. Muszłowa - ZL 24727 (stal, żeliwo szare) Dn 250 L 402 m. Termin realizacji: **30.09.2020 r.**, w procedowaniu przeniesienie gwarancji od Gwaranta na rzecz Inwestora.
3. Budowa kanalizacji ogólnospławnej do budynku przy ul. **Strzelców 11** Dn 0,3 L ca 25 m. Umowa w formule projektuj i buduj. Termin opracowania dokumentacji: 09.06.2021 r.; Termin realizacji: 20 tygodni na roboty budowlane od podpisania protokołu przekazania dokumentacji.
4. Budowa kanałów zbiorczych oraz odcinków sieci kanalizacyjnej od kanału głównego do granic nieruchomości prywatnych położonych przy ul. **Półczyńskiej** odc. Powstańców Śląskich - Sochaczewska Dn 0,15/0,2 L 598 m. Termin realizacji: **30.05.2021 r.**, w zakresie frezowania ZDM do 31.08.2020 r. (prace w jezdni zakończone).
5. **Budowa przepompowni ścieków Q=10 l/s przy ul. Kopalnianej/Moździerzy** oraz kanalizacji ogólnospławnej Dn 0,16/0,3 L 70,5 m oraz przewodów tłocznych 2 x Dn 0,125 L 6,3 m w ul. Kopalnianej. Termin realizacji: **15.12.2021 r.**
6. Faza VI Budowa sieci wodociągowej **Pasma Pruszkowskiego** (cz. warszawska) wraz z Inżynierem kontraktu. Termin realizacji **24.10.2023 r.**

Zakres robót obejmuje zaprojektowanie i wykonanie:

ZADANIE 1: magistrali DN 800 zasilającej Pasma Pruszkowskie o długości ok. 4,7 km i Dn 400 o długości ok. 1,5 km.

ZADANIE 2: magistrali DN 400 o długości około 300 m.

Trasa planowanej magistrali wodociągowej na terenie Dzielnicy Bemowo będzie przebiegać wzdłuż ulicy **Lazurowej i al. 4 Czerwca 1989 r.**

7. Budowa przewodu wodociągowego do posesji przy ul. **Łokuciewskiego 17** Dn 100 L ca 50 m. Umowa w formule projektuj i buduj. Termin opracowania dokumentacji: 19.04.2022 r.; Termin realizacji: 20 tygodni na roboty budowlane od podpisania protokołu przekazania dokumentacji.
8. Budowa odcinka sieci kanalizacyjnej od kanału głównego do granicy nieruchomości położonej przy ul. **Łokuciewskiego 17** Dn 0,2 L ca 30 m. Umowa w formule projektuj i buduj. Termin opracowania dokumentacji: 19.04.2022 r.; Termin realizacji: 20 tygodni na roboty budowlane od podpisania protokołu przekazania dokumentacji.
9. Budowa odcinka sieci kanalizacyjnej od kanału głównego do granicy nieruchomości położonej przy ul. **Kaliskiego 45**. Umowa w formule projektuj i buduj. Termin opracowania dokumentacji: 19.04.2022 r.; Termin realizacji: 20 tygodni na roboty budowlane od podpisania protokołu przekazania dokumentacji.

C. Zadanie na etapie postępowania przetargowego – wybór wykonawcy robót budowlanych (postępowania ogłoszone):

1. Budowa przewodu wodociągowego wzdłuż **al. Obrońców Grodna** odc. Marynin - działka nr ew. 36/2 obręb 6-06-15, **Marynin** odc. al. Obrońców Grodna - Marynin 23, Dn 150 L 384 m. **Otwarcie ofert nastąpiło w dniu: 27.05.2021 r. - trwa ocena ofert.** Planowany termin realizacji: 50 tyg. od podpisania umowy.
2. Budowa kanalizacji ogólnospławnej wzdłuż **al. Obrońców Grodna** odc. Marynin - działka nr ew. 36/2 obręb 6-06-15, **Marynin** odc. al. Obrońców Grodna - Marynin 23, Dn 0,8 L 598,2 m wraz z odcinkiem sieci Dn 0,15 L 5 m. **Otwarcie ofert nastąpiło w dniu: 27.05.2021 r. - trwa ocena ofert.** Planowany termin realizacji: 50 tyg. od podpisania umowy.

D. Zadania w trakcie przygotowania do wyboru wykonawcy robót budowlanych:

II. Zadania umieszczone w WPRiMUWiUK na lata 2021-2028, które są na etapie prac projektowych i pozyskiwania decyzji administracyjnych:

1. Budowa przewodu wodociągowego w ul. **Zaborowskiej** odc. Strońska - Marynin, **Marynin** odc. Zaborowska - al. Obrońców Grodna Dn 150/200 L ca 530 m;
2. Budowa magistrali wodociągowej w ul. **projektowanej Nowoczluchowskiej** odc. Lazurowa - działka nr ew. 11, **Szeligowskiej** odc. Szeligowska 51 - Szeligowska 81, na odcinku od Szeligowskiej do Sochaczewskiej przez działkę nr ew. 11, 10/2 obręb 6-13-04, działkę nr ew. 42 obręb 6-13-07, Dn 400/800 L ca 2500 m oraz budowa przewodu wodociągowego po stronie północnej i południowej w ul. **projektowanej Nowoczluchowskiej** odc. Lazurowa - Szeligowska Dn 200 L ca 900 m;
3. Przebudowa przyłącza wodociągowego na przewód Dn 150 L ca 100 m w drodze dojazdowej do ul. **Dźwigowej** odc. Dźwigowa - posesja przy ul. Połczyńskiej 33;
4. Przebudowa przewodu wodociągowego w ul. **Spychowskiej** odc. Hubala-Dobrzyńskiego - Zaboreczne (stal, żel. szare) Dn 100 L ca 330 m;
5. Budowa kanalizacji ogólnospławnej w ul. **Marynin** odc. Marynin 23 - Zaborowska, **Zaborowskiej** odc. Marynin - tory kolejowe, w ciągu pieszo-jezdnym działka nr ew. 68/3 obręb 6-06-15 Dn 0,8 L ca 600 m;
6. Przebudowa przewodu wodociągowego w ul. **Połczyńskiej** odc. Połczyńska 56 (ZL 7376) - Tkaczy (ZL 7330) Dn 200 L ca 612 m;
7. Budowa przewodu wodociągowego w **drodze dojazdowej do ul. Kopalnianej 6H** Dn 100 L 80 m;

8. Budowa kanalizacji ściekowej w drodze dojazdowej do ul. Kopalnianej 6H Dn 0,2 L ca 110 m.