Inwestycje realizowane na terenie Dzielnicy Bemowo (na dzień 31 sierpnia 2020 roku)

Przedmiotowe zestawienie nie stanowi zamkniętego katalogu zadań inwestycyjnych przewidzianych do realizacji na terenie Dzielnicy Bemowo m.st. Warszawy. Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych na lata 2018-2025 (zwanym dalej WPRiMUWiUK 2018-2025) przewiduje realizację 28 inwestycji dla Dzielnicy Bemowo. W planach inwestycyjnych Spółki została zabezpieczona rezerwa finansowa do wykorzystania w przypadku konieczności wprowadzenia nowych zadań, których realizacja okaże się niezbędna, np. nowego, istotnego zadania zgłoszonego przez Urząd Dzielnicy lub zadania wynikającego z koordynacji z innymi inwestycjami w Mieście.

Terminy realizacji inwestycji w planach inwestycyjnych Spółki są orientacyjne, ich dotrzymanie nie zawsze jest zależne od Spółki a realizacja planowanych zadań uwarunkowana jest wieloma czynnikami. Najważniejszymi czynnikami warunkującymi czas przygotowania i realizacji inwestycji są procedury administracyjne obowiązujące w zakresie wydawania wymaganych decyzji administracyjnych, uzyskanie przez Spółkę prawa do dysponowania terenem na cele budowlane - w szczególności dla nieruchomości prywatnych lub o nieuregulowanym stanie prawnym, na których zlokalizowane są drogi - oraz konieczność stosowania przepisów Ustawy Prawo Zamówień Publicznych przy udzielaniu przez Spółkę zamówień na usługi i roboty budowlane.

I. Stan zaawansowania inwestycji umieszczonych w Planie Inwestycyjnym na 2020 rok

A. Zadania zrealizowane:

B. Zadanie w realizacji - podpisana umowa na roboty budowlane:

1. Wymiana przewodu wodociągowego w ul. **Owczarskiej** odc. ZL 28560 - ZL 4717, Dn 100 L ca 237 m, w ul. **Człuchowskiej** odc. ZL 33137 - ZL 10945 Dn 200 L ca 264 m, w ul. **Połczyńskiej** odc. ZL 7376 - 15570 Dn 200 L ca 390 m, w ul. **Połczyńskiej** odc. ZL 24651 - ZL 8104 Dn 150 L ca 190 m. Termin realizacji: **28.06.2021 r.**
2. Przebudowa przewodu wodociągowego w ul. **Powstańców Śląskich** odc. ZL 13157 ul. Muszlowa - ZL 24727 (stal, żeliwo szare) Dn 250 L 402 m. Termin realizacji: **30.09.2020 r.**
3. Budowa kanalizacji ogólnospławnej do budynku przy ul. **Strzelców 11** Dn 0,3 L ca 25 m (projektuj i buduj). Termin realizacji: 2021 rok (60 tygodni od podpisania umowy na opracowanie dokumentacji i 20 tygodni na roboty budowlane od podpisania protokołu przekazania dokumentacji).
4. Budowa kanałów zbiorczych oraz odcinków sieci kanalizacyjnej od kanału głównego do granic nieruchomości prywatnych położonych przy ul. **Połczyńskiej** odc. Powstańców Śląskich - Sochaczewska Dn 0,15/0,2 L 598 m. Planowany termin realizacji: **30.05.2021 r., w zakresie frezowania ZDM do 31.08.2020 r. (prace w jezdni zakończone).**
5. Faza VI Budowa sieci wodociągowej **Pasma Pruszkowskiego** (cz. warszawska) wraz z Inżynierem kontraktu. Termin realizacji **24.10.2023 r.**

   Zakres robót obejmuje zaprojektowanie i wykonanie:
   ZADANIE 1: magistrali DN 800 zasilającej Pasmo Pruszkowskie o długości ok. 4,7 km i Dn 400 o długości ok. 1,5 km.
   ZADANIE 2: magistrali DN 400 o długości około 300 m.
   Trasa planowanej magistrali wodociągowej na terenie Dzielnicy Bemowo będzie przebiegać wzdłuż ulicy **Lazurowej i al. 4 Czerwca 1989 r.**

C. Zadanie na etapie postępowania przetargowego – wybór wykonawcy robót budowlanych (postępowania ogłoszone):

D. Zadania w trakcie przygotowania do wyboru wykonawcy robót budowlanych:

1. Budowa przewodu wodociągowego do posesji przy ul. **Łokuciewskiego 17** Dn 100 L ca 50 m. Realizacja w formule projektuj i buduj. Planowany termin realizacji: **80 tyg.** od
2. Budowa odcinka sieci kanalizacyjnej od kanału głównego do granicy nieruchomości położonej przy ul. **Łokuciewskiego 17** Dn 0,2 L ca 30 m. Realizacja w formule projektuj i buduj. Planowany termin realizacji: **80 tyg.** od podpisania umowy.
3. Budowa odcinka sieci kanalizacyjnej od kanału głównego do granicy nieruchomości położonej przy ul. **Kaliskiego 45.** Realizacja w formule projektuj i buduj. Planowany termin realizacji: **80 tyg.** od podpisania umowy.

II. Zadania umieszczone w WPRiMUWiUK na lata 2018-2025, które są na etapie prac projektowych i pozyskiwania decyzji administracyjnych:

1. Budowa przewodu wodociągowego w ul. **Zaborowskiej** odc. Strońska - Marynin, **Marynin** odc. Zaborowska - al. Obrońców Grodna, wzdłuż **al. Obrońców Grodna** odc. Marynin - wysokość działki nr ew. 36/2 obręb 6-06-15 Dn 150/200 L ca 920 m;
2. Budowa magistrali wodociągowej w ul. projektowanej **Nowoczłuchowskiej** odc. Lazurowa - działka nr ew. 11, przez działkę nr ew. 11, 10/2 obręb 6-13-04, działkę nr ew. 42 obręb 6-13-07, **Sochaczewskiej** odc. działka nr ew. 42 - Połczyńska, **Połczyńskiej** odc. Sochaczewska - działka nr ew. 31/2 Dn 800 L ca 2020 m;
3. Przebudowa przyłącza wodociągowego na przewód Dn 150 L ca 100 m w drodze dojazdowej do ul. **Dźwigowej** odc. Dźwigowa - posesja przy ul. Połczyńskiej 33;
4. Przebudowa przewodu wodociągowego w ul. **Spychowskiej** odc. Hubala-Dobrzyńskiego - Zaboreczne (stal, żel. szare) Dn 100 L ca 330 m;
5. Budowa **przepompowni ścieków P=10 l/s przy ul. Kopalnianej**;
6. Budowa kanalizacji ogólnospławnej wzdłuż **al. Obrońców Grodna** odc. Siodlarska - Marynin, **Marynin** odc. al. Obrońców Grodna - Zaborowska, **Zaborowskiej** odc. Marynin - tory kolejowe, w ciągu pieszo-jezdnym działka nr ew. 68/3 obręb 6-06-15 Dn 0,8/0,6/0,4/0,3 L ca 1230 m;
7. Przebudowa przewodu wodociągowego w ul. **Połczyńskiej** odc. Połczyńska 56 (ZL 7376) - Tkaczy (ZL 7330) Dn 200 L ca 612 m
8. Budowa przewodu wodociągowego **w drodze dojazdowej do ul. Kopalnianej 6H** Dn 100 L 80 m;
9. Budowa kanalizacji ściekowej **w drodze dojazdowej do ul. Kopalnianej 6H** Dn 0,2 L ca 110 m.