

## **Inwestycje realizowane na terenie dzielnicy Bielany (na dzień 31 grudnia 2019 roku)**

Przedmiotowe zestawienie nie stanowi zamkniętego katalogu zadań inwestycyjnych przewidzianych do realizacji na terenie Dzielnicy Bielany m.st. Warszawy. Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych na lata 2018-2025 (zwanym dalej WPRiMUWiUK 2018-2025) przewiduje realizację 32 inwestycji dla Dzielnicy Bielany. W planach inwestycyjnych Spółki została zabezpieczona rezerwa finansowa do wykorzystania w przypadku konieczności wprowadzenia nowych zadań, których realizacja okaże się niezbędna, np. nowego, istotnego zadania zgłoszonego przez Urząd Dzielnicy lub zadania wynikającego z koordynacji z innymi inwestycjami w Mieście.

Terminy realizacji inwestycji w planach inwestycyjnych Spółki są orientacyjne, ich dotrzymanie nie zawsze jest zależne od Spółki a realizacja planowanych zadań uwarunkowana jest wieloma czynnikami. Najważniejszymi czynnikami warunkującymi czas przygotowania i realizacji inwestycji są procedury administracyjne obowiązujące w zakresie wydawania wymaganych decyzji administracyjnych, uzyskanie przez Spółkę prawa do dysponowania terenem na cele budowlane - w szczególności dla nieruchomości prywatnych lub o nieuregulowanym stanie prawnym, na których zlokalizowane są drogi - oraz konieczność stosowania przepisów Ustawy Prawo Zamówień Publicznych przy udzielaniu przez Spółkę zamówień na usługi i roboty budowlane.

### **I. Stan zaawansowania inwestycji umieszczonych w Planie Inwestycyjnym na 2019 rok**

#### **A. Zadania zrealizowane:**

1. Budowa przewodu wodociągowego w ul. **Danteo** odc. Goldoniego - Wergiliusza 15 Dn 150 L 190 m.
2. Budowa kanalizacji ściekowej w **drodze dojazdowej pomiędzy ul. Dankowicką, a ul. Wazów** (działka nr ew. 20 obręb 7-10-03) Dn 0,2/0,3 L 63,5 m wraz z odcinkami sieci Dn 0,16 L 4,5 m.
3. **Przebudowa przewodu wodociągowego w ul. Gwiazdzistej odc. ZL 18787 (Gwiazdzista 19) - HP 6490 (Gwiazdzista 77) Dn 150 L 936,5 m oraz skasowanie przewodu wodociągowego Dn 150 w ul. Gwiazdzistej odc. HP 6490 (rej. Gwiazdzista 77) - HP 19033.**
4. **Budowa kanalizacji ściekowej w ul. Rękopis Dn 0,2 L 313,1 m wraz z odcinkami sieci Dn 0,15 L 10,4 m.**

#### **B. Zadanie w realizacji - podpisana umowa na roboty budowlane:**

1. Faza V Modernizacja Kolektora Burakowskiego, wraz z Inżynierem kontraktu. Termin realizacji: **14.05.2021 r. (aneks terminowy)**
2. Faza VI Budowa kolektora Lindego BIS w ul. **Conrada** odc. Reymonta – Marymoncka wraz z Inżynierem kontraktu. Termin realizacji: **29.09.2021 r.**
3. Przebudowa przewodu wodociągowego w ul. **Żółwiej** odc. Żółwia 23 - HP 13294 Dn 100 L 333,6 m (A-C). Termin realizacji: **30.09.2020 r., zakończenie robót w terenie do 31.07.2019 r.**
4. Budowa kanalizacji ogólnospławnej w ul. **Żółwiej** odc. Żółwia 9 - Żółwia 23 Dn 0,3 L 380,3 m wraz z odcinkami sieci Dn 0,16 L 31 m. Termin realizacji: **30.09.2020 r., zakończenie robót w terenie do 31.07.2019 r.**

5. Faza VI Budowa retencyjnego kolektora liniowego wzdłuż Wisły oraz obiektami współpracującymi: pompownią opróżniającą, przelewami burzowymi i komorami włączeniowymi dla istniejących burzowców, wraz z Inżynierem kontraktu.  
Etap I: od przepompowni Powiśle do burzowca Wenedów (bez komory) o długości około 2 km i średnicy DN 800-DN 1200. Termin realizacji: **29.09.2021 r.**

**C. Zadanie na etapie postępowania przetargowego – wybór wykonawcy robót budowlanych (postępowania ogłoszone):**

1. Budowa kanalizacji ściekowej w ul. **Tułowickiej** odc. Wóycickiego - Dankowicka Dn 0,3 L 217,5 m wraz z odcinkami sieci Dn 0,15/0,16/0,20 L 97,5 m. Planowana data otwarcia ofert: **21.01.2020 r.** Planowany termin realizacji: **15.11.2020 r.**
2. Faza VI Budowa retencyjnego kolektora liniowego wzdłuż Wisły oraz obiektami współpracującymi: pompownią opróżniającą, przelewami burzowymi i komorami włączeniowymi dla istniejących burzowców, wraz z Inżynierem kontraktu. Planowany termin zakończenia: 06.2023 r. Zadanie będzie realizowane w trzech etapach:

Etap II: od komory połączeniowej z burzowcem Wenedów do komory połączeniowej z kolektorem Bielańskim (z komorami) o długości około 5,5 km i średnicy DN 3200. Data otwarcia ofert: 13.02.2019 r. – dnia 16.07.2019 dokonano wyboru najkorzystniejszej oferty. Na wybór wykonawcy wpłynęły dwa odwołania. 07.08.2019 r. odbyła się rozprawa w KIO – odwołania odrzucono. Dokumentacja została przekazana do kontroli uprzedniej w UZP. Zakończyła się kontrola uprzednia. Wykonawca przygotowuje dokumenty wymagane do podpisania umowy. **Planowane zawarcie kontraktu: styczeń 2020.**

Etap III: od komory połączeniowej z kolektorem Bielańskim do Zakładu „Farysa” wraz z przepompownią „Wiślaną” o długości 1,2 km i średnicy DN 3200 oraz przewodów tłocznych 2 x DN 1000 o długości około 0,4 km. Przygotowanie i ogłoszenie postępowania uzależnione jest od procedowanego uchwalenia nowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Planowane wyłożenie nowego planu: koniec 2019 r. Planowane ogłoszenie przetargu: II kwartał 2020.

**D. Zadania w trakcie przygotowania do wyboru wykonawcy robót budowlanych:**

1. Wymiana przewodu wodociągowego w ul. **Jarzębskiego** odc. Broniewskiego (HP 46085) - Rydla (ZL 7035) Dn 150 L ca 337 m (A-C); **Kochanowskiego** (ciąg wewnętrzny) odc. Al. Reymonta (HP 46405) - Galla Anonima (HP 9113) Dn 200 L ca 714 m; **Marymonckiej** odc. ZL 20711 - HP 15442 Dn 150 L ca 189 m. Planowany termin realizacji: **78 tygodni od daty przekazania Terenu Budowy.**
2. Wymiana przewodu wodociągowego w ul. **Nocznickiego** odc. ZL 29452 - ZL 33216 Dn 150 L ca 177 m; **Tułowickiej** odc. ZL 7450 - nasuwka 15 m przed HP, Dn 100 L ca 101 m; **Wólczyńskiej** odc. Aspekt (ZL 8868) - Popiela (ZL 8493) Dn 150 L ca 925 m. Planowany termin realizacji: **78 tygodni od daty przekazania Terenu Budowy.**

***II. Zadania umieszczone w WPRiMUWiUK na lata 2018-2025, które są na etapie prac projektowych i pozyskiwania decyzji administracyjnych:***

1. Budowa przewodu wodociągowego w drodze dojazdowej do ul. **Arkuszowej 158C** odc. Arkuszowa 170A - Arkuszowa 158C Dn 100 L ca 140 m;
2. Budowa przewodu wodociągowego w ul. **Księżycowej** odc. Księżycowa 2 - Głowackiego, Mistrzowskiej odc. Księżycowa - Żółwia Dn 100 L ca 700 m;
3. Budowa przewodu wodociągowego w drodze dojazdowej do ul. **Widokowej** odc. **Widokowa 6A - działka nr ew. 15/1, w drodze dojazdowej do ul. Estrady 36/38** Dn 100 L ca 65 m;
4. Budowa przewodu wodociągowego w ul. **Andromedy** odc. Andromedy 26 - działka nr ew. 478/7 oraz w drodze dojazdowej do ul. **Andromedy** (działka nr ew. 478/8) Dn 80/100 L 140 m;

5. Przebudowa przewodu wodociągowego w ul. **Jarzębskiego** odc. Rydla - Broniewskiego (A-C) Dn 150 L 333 m;
6. Budowa przewodu wodociągowego **w drodze dojazdowej do ul. Akcent 16A** Dn 100 L ca 80 m
7. Budowa przewodu wodociągowego w **Al. Reymonta** odc. Kasprowicza - Kulczyka (HP 4820) Dn 100 L ca 340 m
8. Budowa kanalizacji ściekowej w ul. **Księżycowej** odc. odc. Księżycowa 2 - Księżycowa 36, **Mistrzowskiej** odc. Księżycowa - Żółwia Dn 0,2 L ca 540 m;
9. Budowa kanalizacji ogólnospławnej w drodze dojazdowej do ul. **Farysa 15B** (działka nr ew. 64/4 obręb 7-10-06) Dn 0,3 L ca 75 m;
10. Budowa kanalizacji ogólnospławnej w drodze dojazdowej do ul. **Andromedy** (działka nr ew. 478/8) Dn 0,2 L 44 m wraz z odcinkami sieci Dn 0,16 L ca 30 m;
11. Budowa kanalizacji ściekowej na os. Wólka Węglowa: w ul. **Estrady** odc. Akcent - zasięg grawitacyjny (Estrady 94), **Linotypowej**, **Groteski**, **Akcent** odc. działka nr ew. 43 - Groteski oraz w drodze dojazdowej do ul. Akcent 35/37 Dn 0,2/0,3 L 1460 m;
12. Budowa kanalizacji ściekowej **w drodze dojazdowej do ul. Kolumbijskiej dz. nr ew. 44/11 i 32/7 obręb 7-10-08**, Dn 0,2 L ca 80 m;
13. Budowa kanalizacji ogólnospławnej i ściekowej na os. Placówka: w ul. **Wólczyńskiej** odc. Arkuszowa - Wóycickiego, **Wóycickiego** odc. Wólczyńska - Palisadowa, **Oplótek Burleska**, **Palisadowej** odc. Wóycickiego - Kabaretowa Dn 1,1/0,9/0,6/0,4/0,3 L 3600 m;
14. Budowa kanalizacji ściekowej w ul. **Tytułowej** Dn 0,2 L ca 120 m.